Продажа

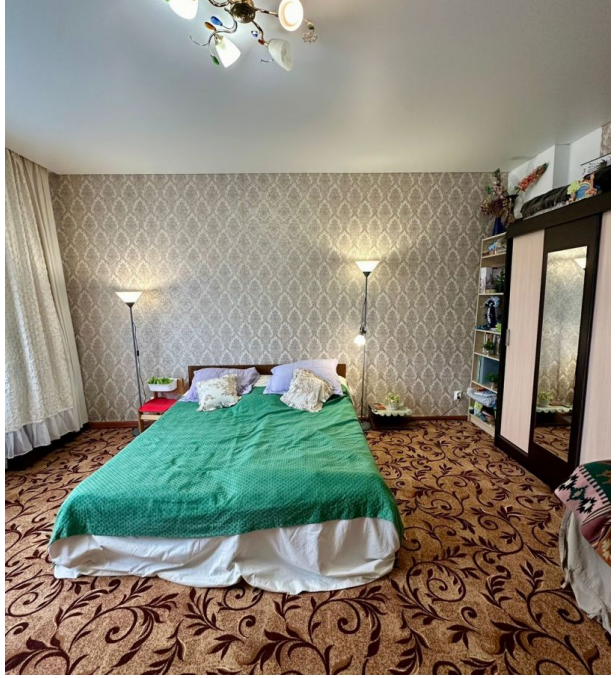
2-к.квартира, 45.5 м², 2/3 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Ольштынская, д 74, кв 61

₽ 4 500 000

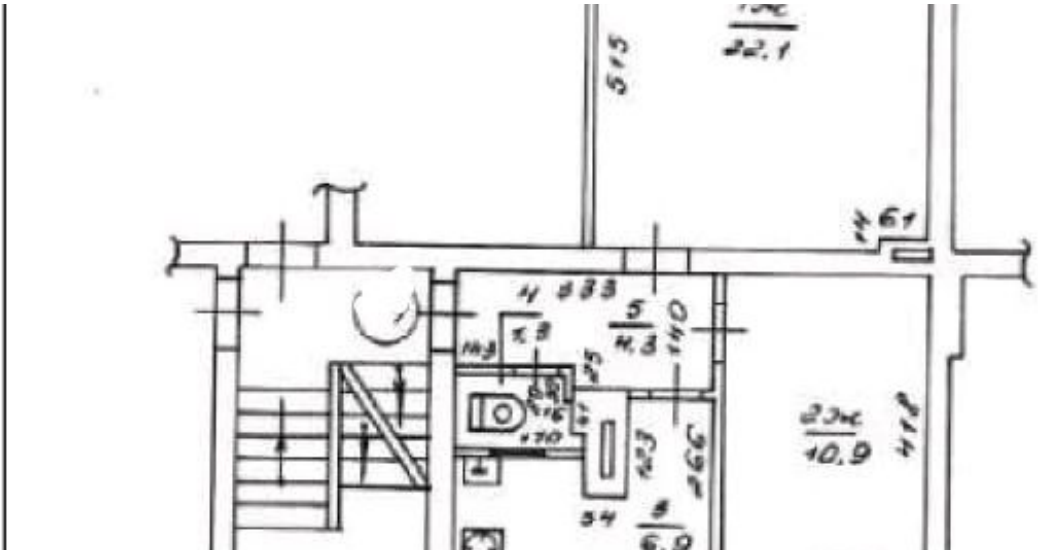
Продается двухкомнатная квартира!
45.5/22.1+10.9/6.9 кв.м.
Помощь в оформлении потеки!
ТОРГ!!!
Отличная локация для проживания или сдачи!
Квартира на комфортном втором этаже, с раздельными комнатами на разные стороны, центральное отопление, ванной комнате установлен бойлер, по всей квартире заменена проводка и трубы, новые радиаторы. Подъезд в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок.
Рядом с домом парк Южный и Южный вокзал, детский сад, школа, остановки, хорошая транспортная доступность.
Просмотр в любое удобное время!

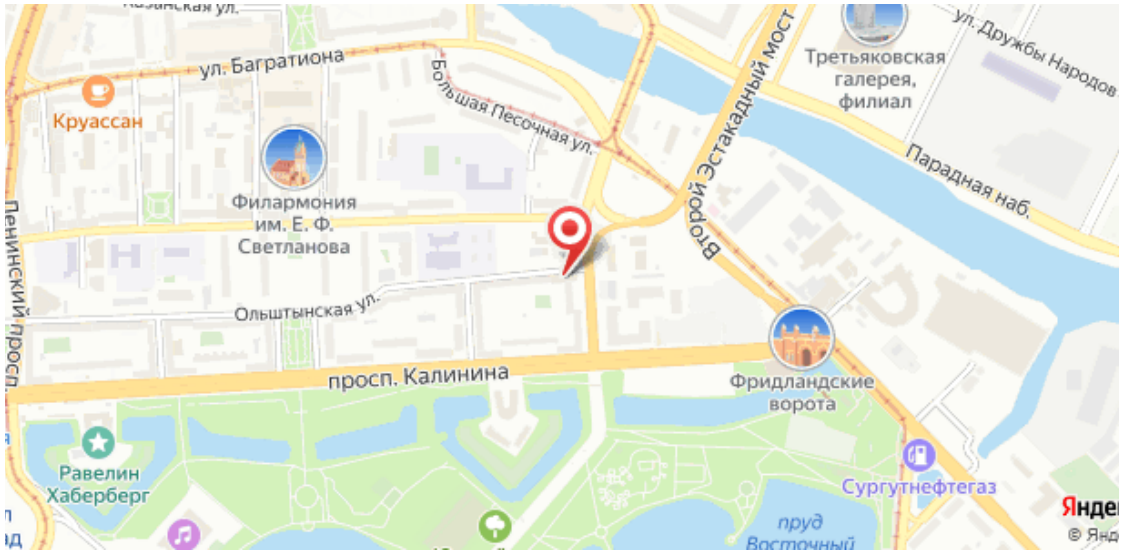


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45.5 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **1945 г.**
Жилая площадь: **22.1 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

61
62




ул. Багратиона
Круассан
Большая Песочная ул.
Второй Эстакадный мост
Третьяковская галерея, филиал
ул. Дружбы Народов
Парадная наб.
Филармония им. Е. Ф. Светланова
Ольштынская ул.
просп. Калинина
Фридландские ворота
Ленинский просп.
Равелин Хаберберг
Сургутнефтегаз
пруд Восточный