





Продажа

1-к.квартира, 42 м², 4/5 эт.

Калининград,

ул Печатная, д 53

₽ ₽ 5 350 000

Продается уютная однокомнатная квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением в Калининграде!

□ **Описание:**

- **Тип жилья:** Вторичное жилье
- **Общая площадь:** 42 м²
- **Жилая площадь:** 16.4 м²
- **Площадь кухни:** 10.8 м²
- **Этаж:** 4 (из 5)
- **Тип дома:** Кирпичный

Квартира расположена в спокойном и развитом районе города с хорошей транспортной доступностью. Из окон открывается приятный вид, а также имеется лоджия с панорамным остеклением для отдыха на свежем воздухе. Есть небольшая кладовая, которую можно переоборудовать в гардеробную, что также увеличит пространство квартиры. В ПОДАРОК к квартире идет сухое подвальное помещение с освещением 5*2.

В квартире выполнен качественный ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, что является удобным решением для экономии пространства.

Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Для прогулок и отдыха неподалеку есть парковая зона. Квартира без обременений, два взрослых собственника. быстрый выход на сделку, полное юридическое сопровождение.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр в удобное для вас время.













Количество комнат: 1 Жилая площадь: 16.4 м²

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **42 м²** Площадь кухни: **10.8 м²**

Этажей в доме: 5

Тип дома: **кирпичный**









