





Продажа

2-к.квартира, 52 м², 3/3 эт.

Калининград,

ул Адмиральская, д 4

₽ 7 400 000

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ расположенную в историческом районе Амалиенау. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира обладает общей площадью 52 кв.м., что включает в себя просторные комнаты и функциональную планировку. Жилая площадь составляет 34 кв.м., где каждый найдет место для отдыха и личного пространства. Кухня площадью 10 кв.м. станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч.

Расположенная на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома, квартира предлагает отличные видовые характеристики и достаточное количество естественного света.

Окна выходят в тихий зеленый двор.

Эта квартира – прекрасный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке в одном из самых живописных районов города. Дом огороженный с собственной придомовой территорией. Здесь вы сможете наслаждаться спокойствием и тишиной, находясь при этом в непосредственной близости от всех необходимых объектов инфраструктуры.

Подходит под все виды расчета, полное юридическое сопровождение.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!













Количество комнат: 2 Жилая площадь: **34 м**²

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный** Состояние объекта: **отличное**

Тип дома: кирпичный

Общая площадь: **52 м²** Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: 3

Ремонт: **косметический**

Высота потолков в метрах: 3 м.









ул. Рапищева

ул. Велосипедная Дорога