Продажа

Продажа 2-х комнатной квартиры

Калининград,

г Калининград, ул Суздальская, д 20 к 1

₽ 9 900 000

Предлагаем вашему вниманию 2-комнатную квартиру в ЖК «Суздальский».

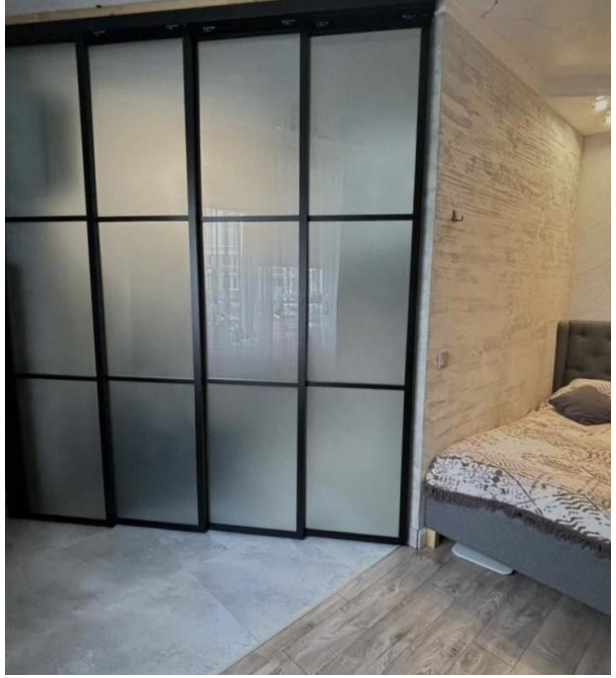
Современный ЖК комфорт класса расположен в развитом микрорайоне города Калининграда. Вдали от шумной дороги, но в шаговой доступности к транспортной инфраструктуре. Рядом все, что нужно для комфортной жизни: магазины и супермаркеты, кинотеатр и детский развлекательный центр - все это ТЦ «Гиант», объекты социальной сферы, спортивный комплекс «Альбатрос», салоны красоты и т.д.

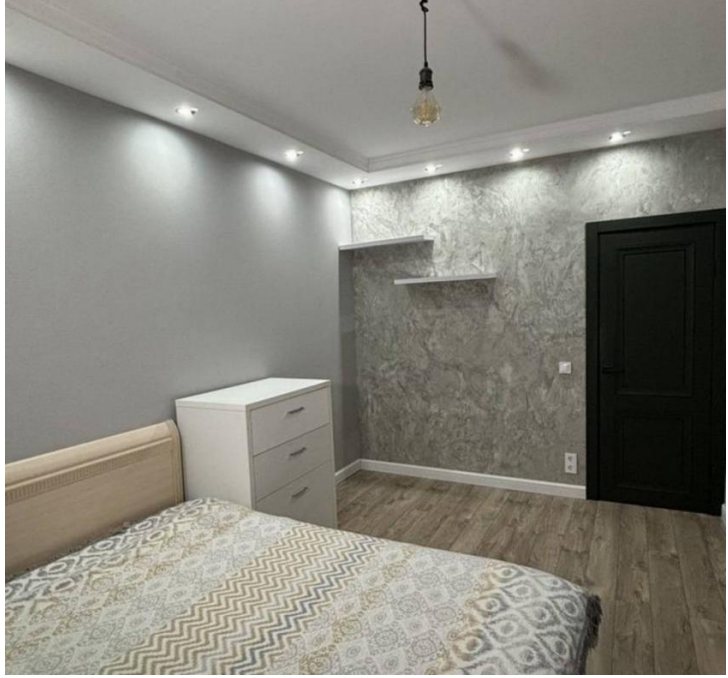
Комплекс оснащен современным видеонаблюдением, есть несколько детский площадок, места для отдыха, парковочные места есть всегда.

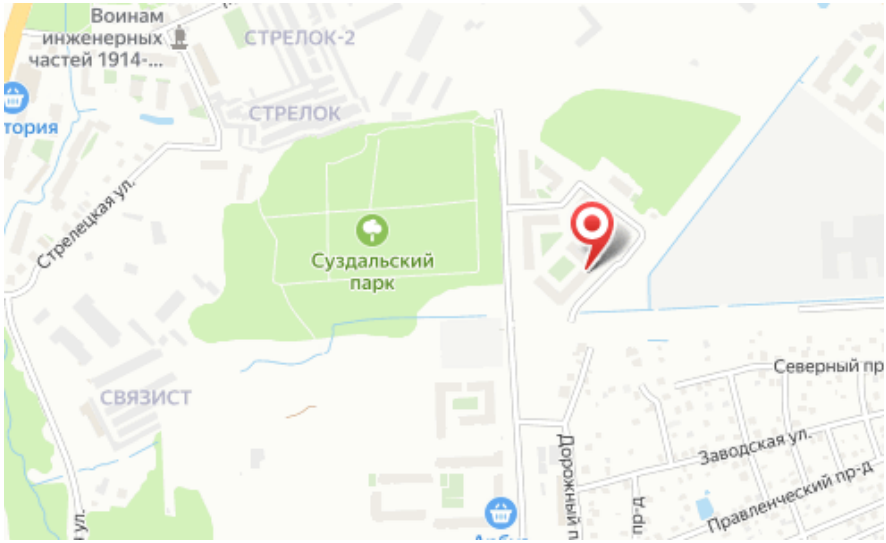
Квартира расположена на высоком первом этаже. В окна никто не смотрит □□. Толщина стен 60 см, что создает отличную шумоизоляцию. Продуманная планировка квартиры позволяет собрать в гостиной за столом большую семью или дружную компанию. На ремонте не экономили, а даже наоборот. Материалы все высококачественные (есть чеки). Делали все для себя и надолго. Теплый пол везде, кроме комнат. Кухонный гарнитур установлен в 2024 году и выполнен из высококачественных материалов. Установлен фильтр на воду. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ.

Соседи все друг друга знают. Очень дружные и ответственные. Чужих видят сразу. Подъезд чистый.

Про квартиру можно много рассказывать. Она с очень теплой атмосферой. Одним словом звоните и приезжайте!!!







Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55 м²**
Площадь кухни: **17 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**