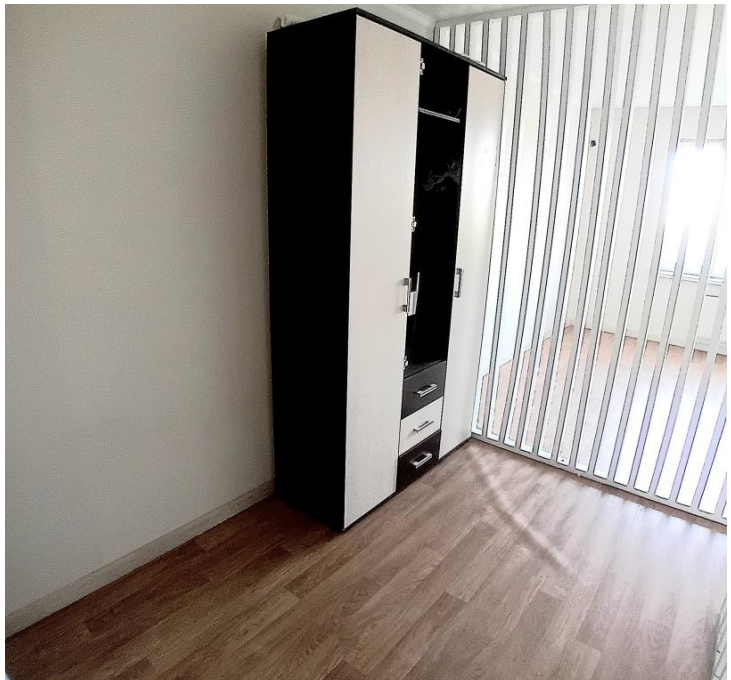


Продажа

1-к.квартира, 41 м², 4/9 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Летний проезд, д 23

₽ 4 200 000

 Отличная 1-комнатная квартира у озера Летнее — ваше новое уютное гнездышко!
Рядом с живописным озером Летнее, где расположены парк для прогулок и занятий спортом, вы найдете именно то место, которое ищете. Эта улучшенная однокомнатная квартира — идеальный вариант для комфортной жизни в самом удобном районе!

Почему выбирают эту квартиру?
 Дом 2011 года постройки — современно, надежно и уютно.
 Близость к озеру и паркам — свежий воздух, природа и возможность активного отдыха каждый день!
 Много парковочных мест — вашему авто будет где остановиться, без лишних забот.
 Всего в 100 метрах — центральная дорога с развитой инфраструктурой: магазинами, школами, аптеками и всем необходимым в шаге от дома.
 Счетчики на всё (свет, газ, воду) теплосчетчик — экономия и контроль ваших расходов.
Отличное место для комфортной жизни или инвестиций!

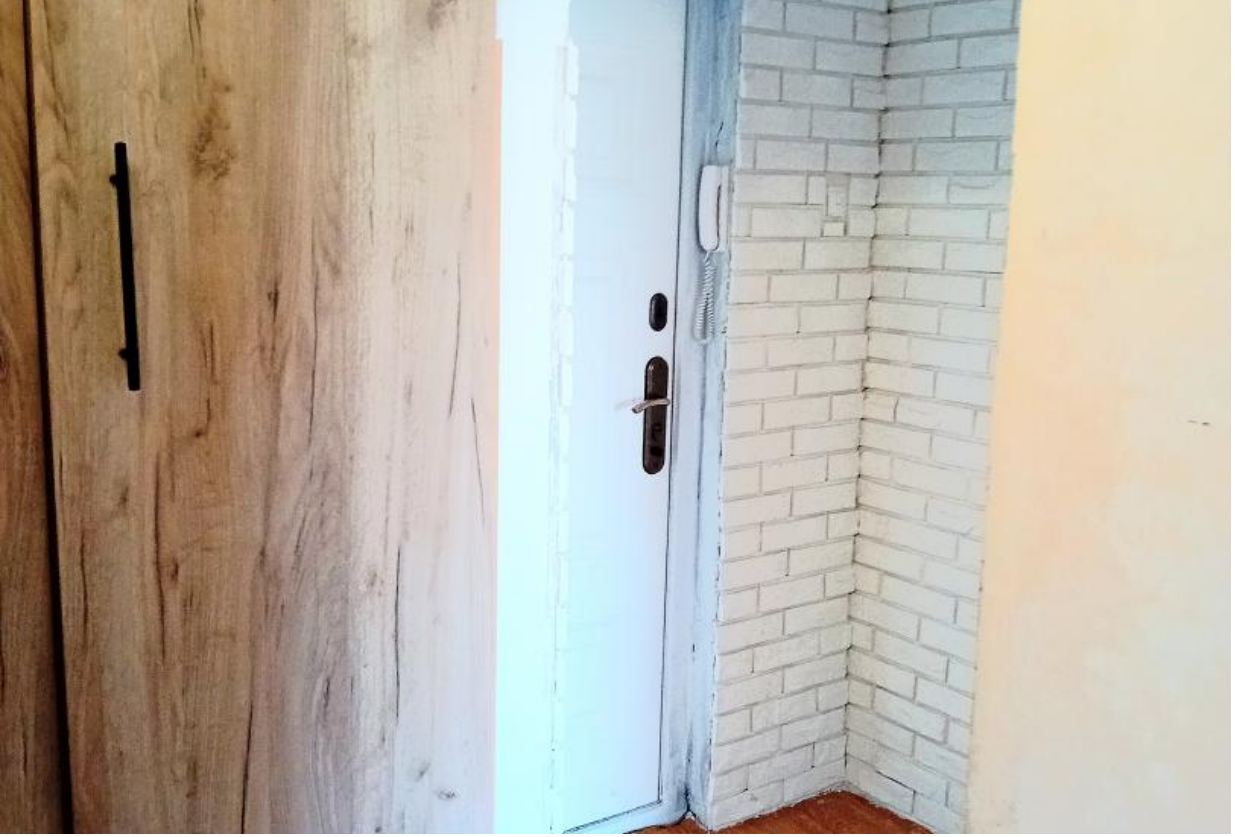
Звоните и приходите на просмотр — покажу в любое удобное время! Эта квартира ждет нового хозяина, который ценит качество, уют и развитую инфраструктуру.

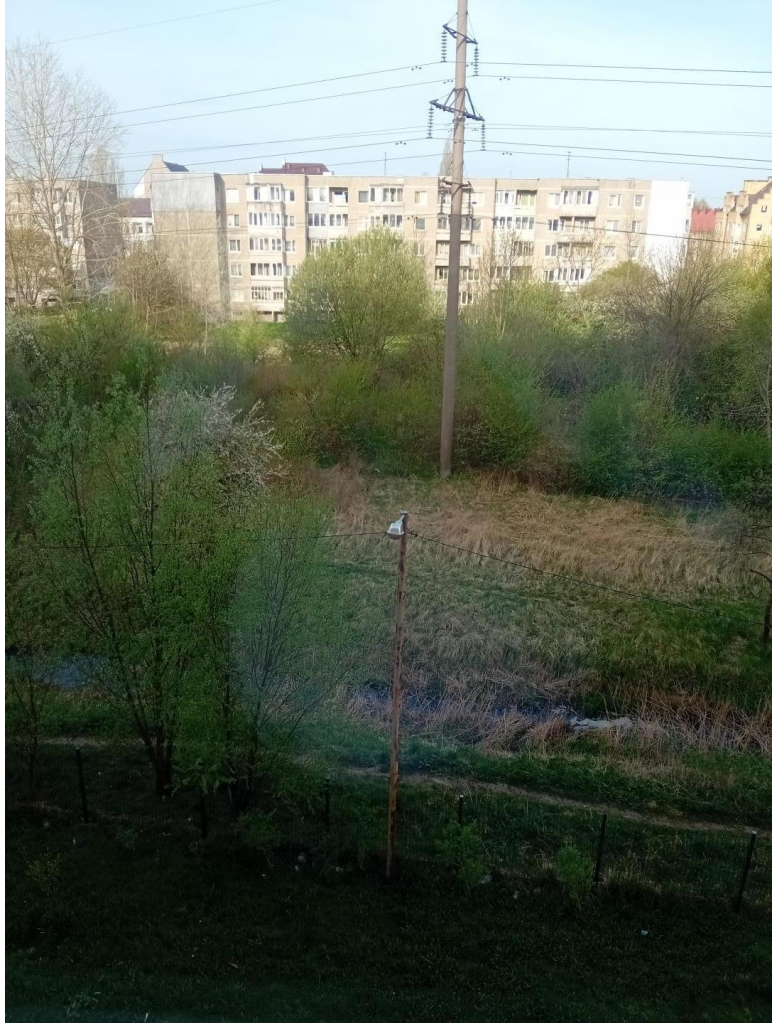
Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **блочный**

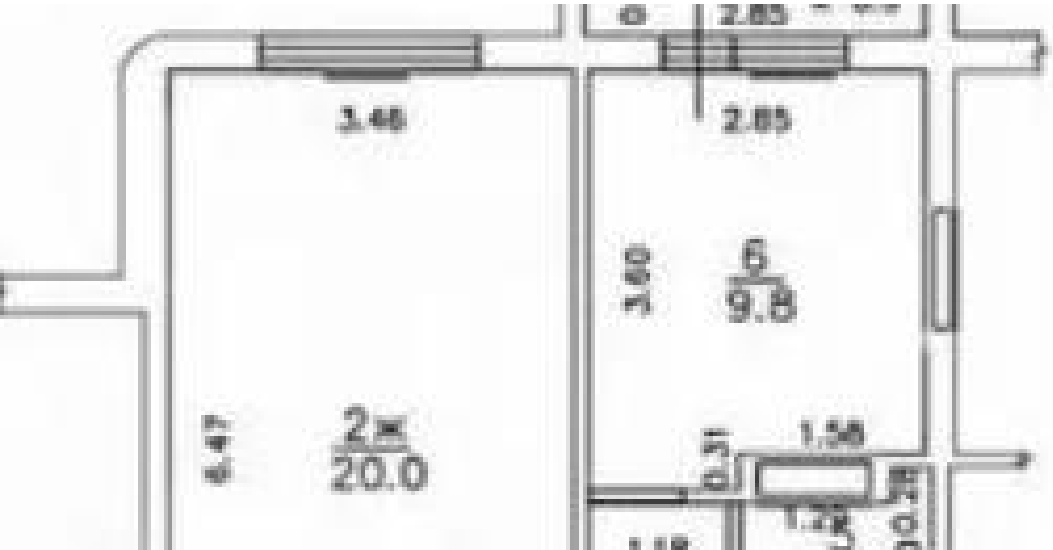
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**

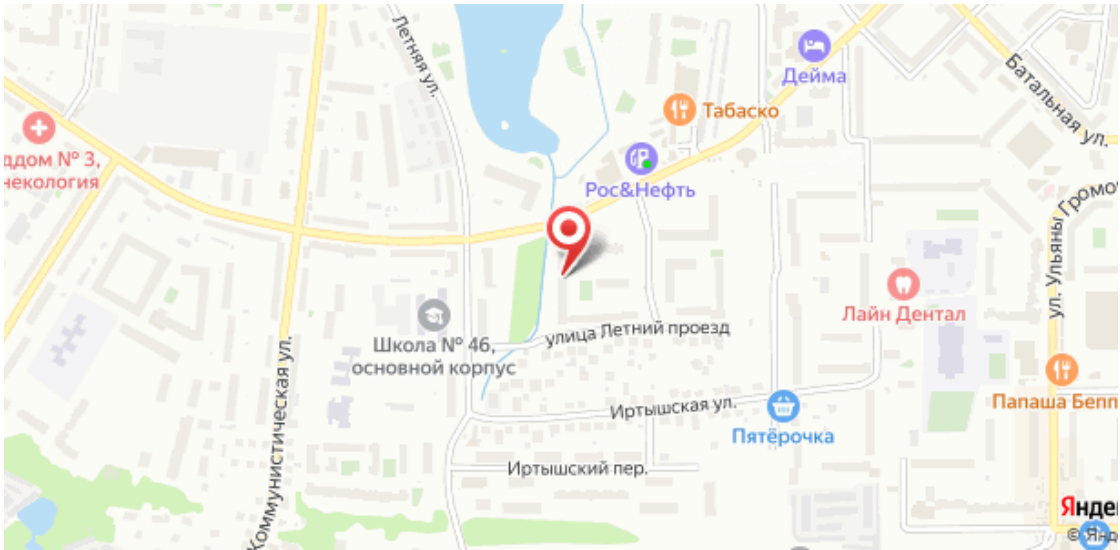
23
Летний проезд

4






3.46
2.85
3.50
6
9.8
4.47
2
20.0
1.56


Летняя ул.
Дейма
Табаско
Рос&Нефть
Батальная ул.
Школа № 46,
основной корпус
улица Летний проезд
Лайн Дентал
Коммунистическая ул.
Иртышская ул.
Пятёрочка
Иртышский пер.
Папаша Бепп