



## Продажа

## Продажа квартиры

Калининград,

Калининград, Понартская улица, 7А

**₽** ₽ 8 950 000

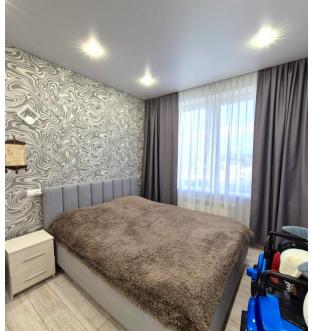
В продаже уютная 3-комнатная квартира в новом развитом микрорайоне г. Калининграда. Квартира расположена в современном ЖК Подсолнухи с современными детскими площадками и просторными парковочными местами.

Квартира правильной планировки с изолированными комнатами. Окна выходят на две стороны. На ремонте не экономили, делали все добротно и для себя. Тёплый пол во всей квартире. В квартире есть кладовая/гардеробная. Панорамные окна делают квартиру светлой и уютной. Автономное отопление.

В шаговой доступности школа, детский сад, магазины и супермаркеты, объекты соц. сферы, МФЦ, остановка общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, выезд на окружную.

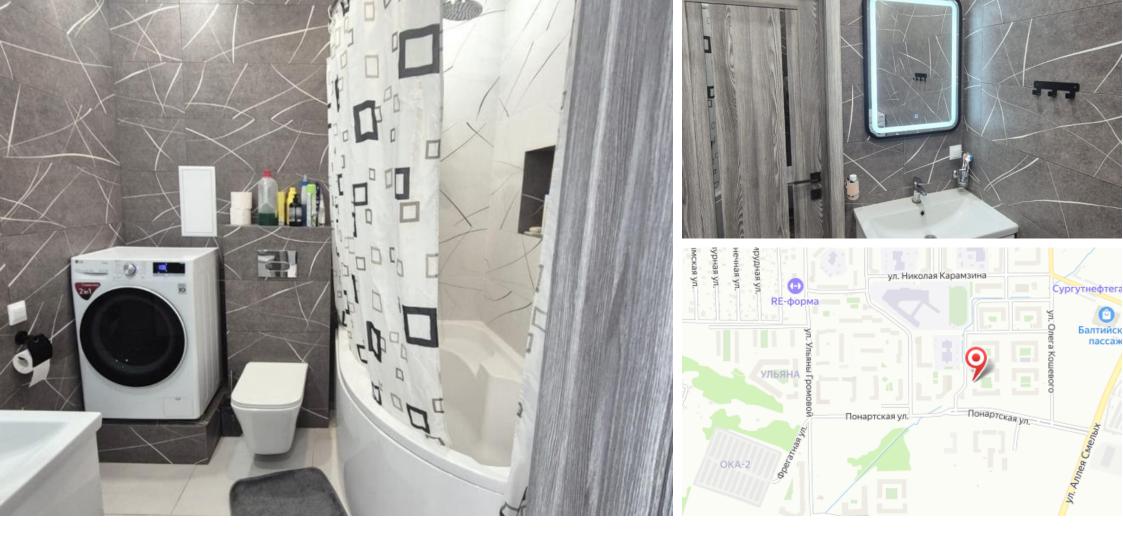
Квартира наполнена теплотой и благоприятной атмосферой.

По всем дополнительным вопросам - звоните!









Количество комнат: **2** Общая площадь: **65 м²** 

Этаж: **9** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Наличие мебели: **да** 

Высота потолков в метрах: 2.8 м.

Год постройки дома: 2022 г.

Площадь кухни: **15 м²** 

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Вид из окон: **во двор** Тип дома: **кирпичный**