Продажа

!!?!!

Калининград,

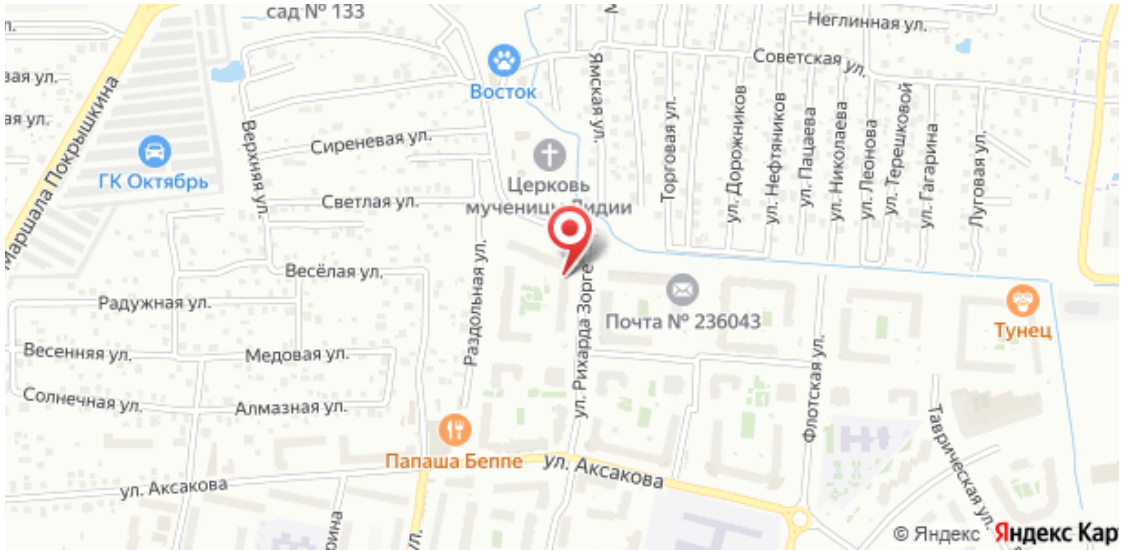
г Калининград, ул В.Денисова, д 12

₽ 11 000 000

Продаётся уютная квартира мечты В САМОМ СЕРДЦЕ Калининграда — ЖК «Восток» с автономным отоплением!**
Ваш новый домЭта потрясающая квартира — идеальное сочетание стиля и комфорта, с **престижным ремонтом** и продуманной планировкой. Каждое пространство здесь наполняется атмосферой уюта и функциональности!
*Планировка:*Три изолированные комнаты (18 м², 16 м² и 16 м²) обеспечат вам максимальный комфорт. Одна из комнат идеально подходит для спальни, другая — для детской. Внутри вас ждёт вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания — просто заезжайте и наслаждайтесь! - В ванной, коридоре и кухне — плитка премиум-класса с "подогревом полов" на индивидуальных контурах, а в комнатах — прочный и стильный ламинат. Нежные натяжные потолки придают квартире особый шарм.
Совершенно обустроенная кухня-гостиная (14 м²) оборудована индивидуально разработанным кухонным гарнитуром и встроенной техникой, включая посудомоечную машину, холодильник, духовку и варочную поверхность. Здесь вы сможете создавать кулинарные шедевры и проводить тёплые вечера с близкими!
Почему стоит купить?Идеальный вариант для семейной жизни или успешной аренды! Квартира сочетает в себе все черты современного комфорта. *Качественный кирпичный дом* с огороженной и благоустроенной территорией, дружелюбные соседи, а также огромное количество парковочных мест создают чувство безопасности и удобства.
Удобная инфраструктура:- Проживая здесь, вы всегда будете в центре событий! В шаговой доступности: одна из самых востребованных школ №57 и два уютных детских сада.- ТЦ «Гиант» с современным кинотеатром «Люмен», продуктовые магазины, автобусные остановки и аптеки — всё это в нескольких минутах ходьбы. - Для активного отдыха рядом детская площадка со спортивным оснащением, а также быстрый выезд в центр города и на побережье!
Не упустите возможность сделать этот уникальный уголок своего дома! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ОФОРМЛЕНИЮ СДЕЛКИ. 2 ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПОЛНАЯ сумма в договоре.
СПОСОБЫ ОПЛАТЫ : наличные, ипотека, сертификаты, мат.капитал.
Полное юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки на любом этапе.

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **90 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2015 г.**
Жилая площадь: **50 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**


сад № 133
Неглинная ул.
Советская ул.
Восток
Маршала Покрышкина
ГК Октябрь
Верхняя ул.
Сиреневая ул.
Светлая ул.
Церковь мучениц Лидии
Нижняя ул.
Торговая ул.
ул. Дорожников
ул. Нефтяников
ул. Пацаева
ул. Николаева
ул. Леонова
ул. Терешковой
ул. Гагарина
Луговая ул.
Весёлая ул.
Радужная ул.
Раздольная ул.
ул. Рихарда Зорге
Почта № 236043
Тунец
Весенняя ул.
Медовая ул.
Солнечная ул.
Алмазная ул.
Флотская ул.
Таврическая ул.
Папаша Беппе
ул. Аксакова
ул. Аксакова
© Яндекс
Яндекс Кар