



Продажа

1-к.квартира, 30 м², 2/2 эт.

Калининград,

Калининград, улица Маршала Борзова, 85



🔑 ₽ 5 000 000

Предлагаем вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру – в Центральном районе!
АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!

Квартира находится на втором этаже 2-х этажного кирпичного дома, что обеспечивает комфортное проживание без лишнего шума. Жилье оснащено всеми необходимыми коммуникациями, а также качественным ремонтом! Поменяна вся проводка! Новый котёл!
Новым хозяевам остаётся все : встроенная кухня, два телевизора, стиральная машина, варочная поверхность и духовой шкаф на кухне, диван и вся имеющаяся мебель. Установлены качественные фильтры для воды.
ЗАХОДИ И ЖИВИ!!!

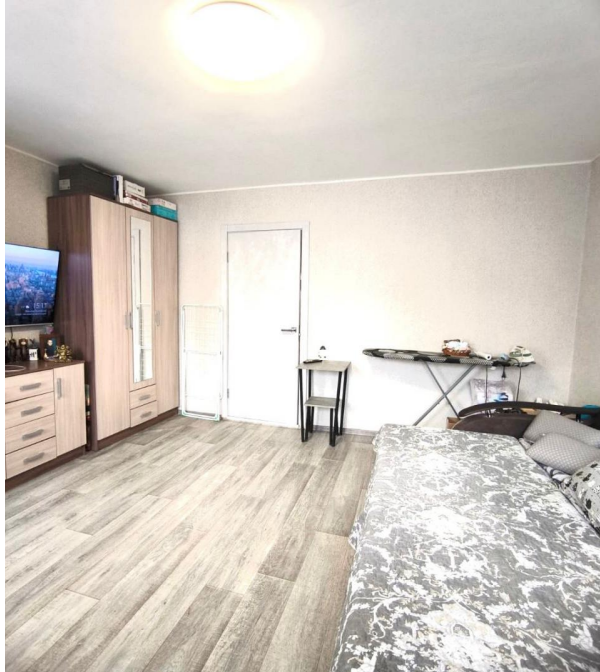
В доме выполнен капитальный ремонт 2 года назад!
Так же в вашем распоряжении будет чердак на две квартиры! Окна кухни выходят на улицу, а с комнаты на огороженную территорию, где в вашем распоряжении беседка и мангальная зона!

ПАРКОВКА, прямо перед подъездом!

Центральный район города славится своей развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и множество других объектов социального назначения. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе можно выбрать парк, расположенный неподалеку от дома. Это место прекрасно подходит для тех, кто ценит спокойствие и уединение, при этом находясь в шаговой доступности от всех благ цивилизации.

Данная квартира станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в одном из самых живописных городов России. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной недвижимости!

Документы готовы к продаже! Все виды расчёта! Полное юридическое сопровождение!





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **18.2 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **30 м²**
 Площадь кухни: **7.2 м²**
 Этажей в доме: **2**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

