Продажа

1-к.квартира, 33 м², 6/9 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Коммунистическая, д 127 к 2

₽ 5 400 000

Продается уютная 1комнатная квартира в Московском районе Калининграда!

 Местоположение: **Калининград, Московский район** – один из самых развитых и комфортных для жизни районов города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, а также отличная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться до любой точки города.

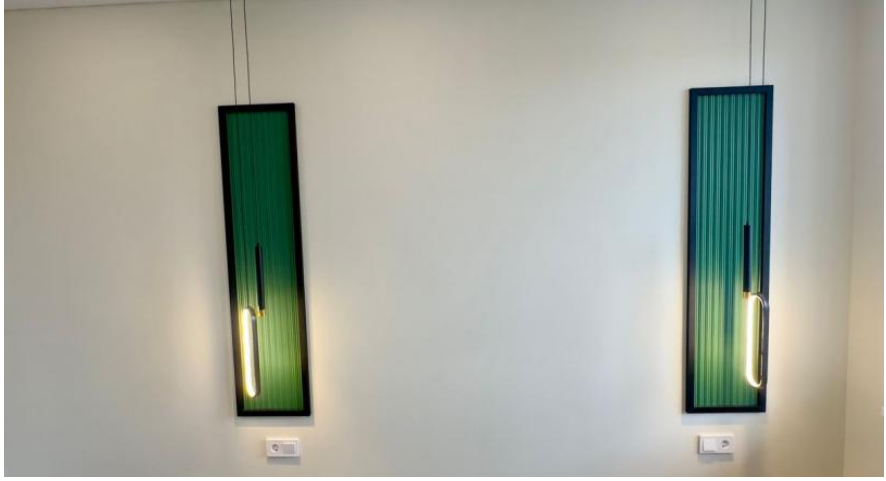
 Описание квартиры:
- Общая площадь: 33 кв.м**;
- Жилая площадь: 11 кв.м*;
- Кухня: **11 кв.м**;
- Санузел совмещенный;
- Высота потолков: **2,7 м**;
- Автономное отопление;
- Кондиционер;
- Гардеробная;
- теплый пол на кухне, лоджии и в коридоре.
- Отличный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство.

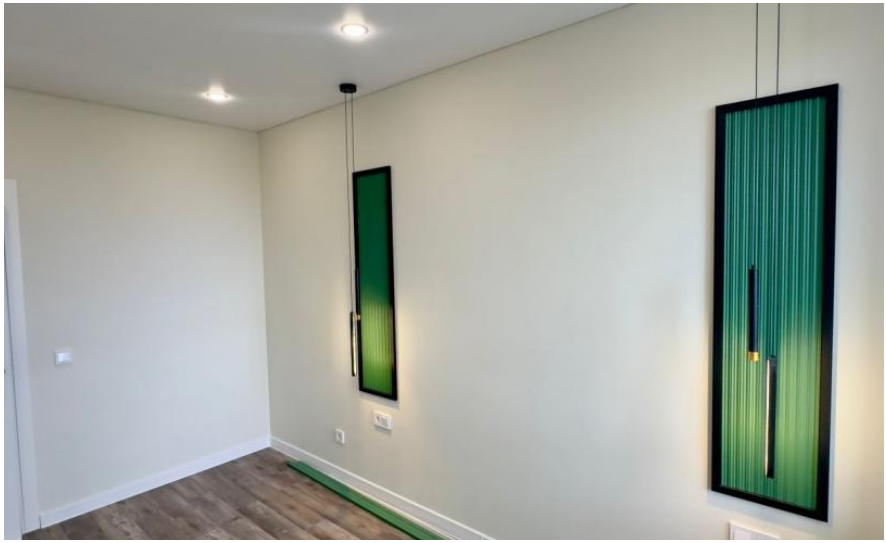
 Придомовая территория: Ухоженный двор с детской площадкой и местами для парковки. Дом расположен в тихом и спокойном месте, что идеально подходит для тех, кто хочет наслаждаться уютом и спокойствием после рабочего дня.

 Транспортная доступность: Рядом с домом находится остановка общественного транспорта, что позволяет без труда добраться до любого района города.

 Инфраструктура: В шаговой доступности находятся супермаркеты, кафе, аптеки, школа, детский сад, что делает проживание здесь максимально комфортным.

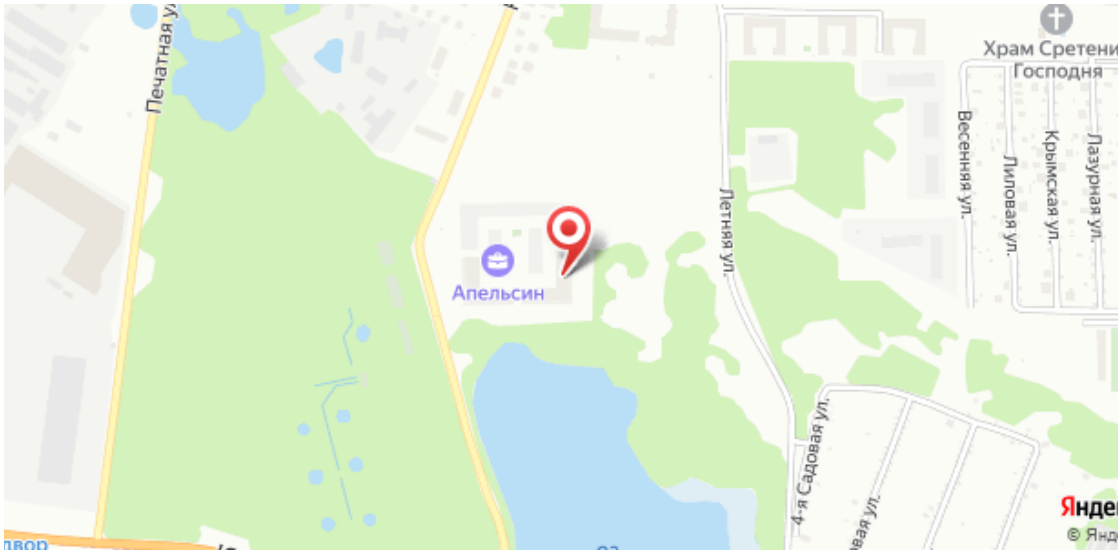
Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке в одном из самых красивых городов России! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **33 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**


Печатная ул.
Апельсин
Летняя ул.
4-я Садовая ул.
Весенняя ул.
Липовая ул.
Крымская ул.
Лазурная ул.
Храм Сретени
Господня