





## Продажа

1-к.квартира, 40 м², 2/7 эт.

Калининград,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Малое Исаково, ул Талькова, д 7а

**₽** ₽ 5 950 000

Предложение по всем параметрам лучшее в этом районе! Квартира полностью готова для жизни. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ позволяет иметь свой независимый от теплосетей климатконтроль в квартире и ещё значительно снижает оплату за коммунальные услуги. В квартире выполнен ремонт из дорогих материалов, продуман до мелочей. Просторная комната, удобная кухня с выходом на лоджию. Лоджия утепленная, в межсезонье тепло и светло. Прекрасные соседи, чистый подъезд, большой лифт с нулевого этажа. Управляющая компания тщательно следит за

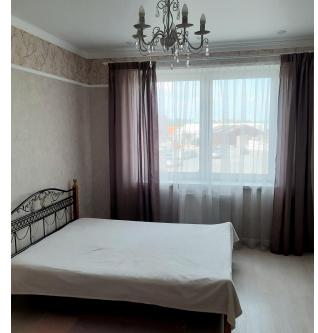
Построен в 2018 году. Благоустроенная территория, свободный паркинг, большая детская и спортивная площадка. Рядом с домом остановки транспорта в любой

Дом с прекрасной шумо- и теплоизоляцией.

порядком, двор ухоженный.

Рядом с домом остановки транспорта в любой район города. В пешей доступности магазины Спар, Пятёрочка и др.

Квартира полностью готова для выхода на сделку. ЗВОНИТЕ сегодня, отвечу на все вопросы. Сотрудничаем с коллегами!













Количество комнат: **1** Общая площадь: **40 м²** Площадь кухни: **10 м²** 

Этажей в доме: 7

Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.75 м.

Год постройки дома: **2016 г.** 

Жилая площадь: **16 м²** 

Этаж: **2** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** 

Наличие интернета: **да** Вид из окон: **на улицу** 

Тип дома: монолит











