

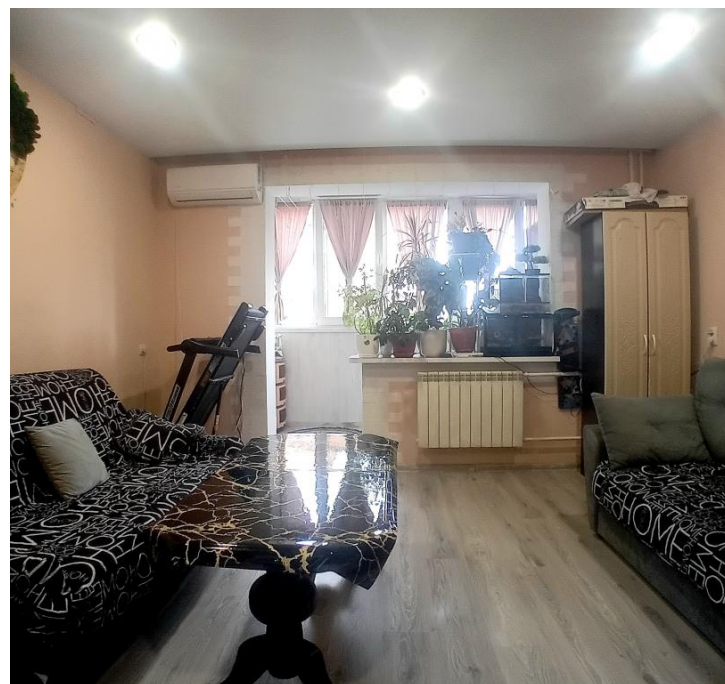


Продажа

1-к.квартира, 41 м², 5/10 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Л.Иванихиной, д 4



♦ Р 4 500 000

Уютная 1-комнатная квартира в отличном районе (заезжай и живи)
Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на 5 этаже 10-этажного дома.
Идеальный вариант для комфортной жизни без лишних хлопот.
Состояние: Квартира полностью готова к заселению и не требует никаких дополнительных вложений.
Выполнен качественный ремонт, все коммуникации в отличном состоянии.
Местоположение: Расположена в престижном и развитом районе.
Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, парки, остановки общественного транспорта].
Этаж: 5-й этаж — идеальная «золотая середина»: нет шума от улицы и не нужно подниматься слишком высоко. Преимущества: Для себя: Отличная планировка, светлая комната, полностью обустроенная кухня.
Для инвестиций: Квартира идеально подходит для сдачи в аренду. Высокий спрос в этом районе обеспечит стабильный доход.
Дополнительно: Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом оснащён современным лифтом.
Звоните и приезжайте на просмотр!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**

Год постройки дома: **1986 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **блочный**

